

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI PARTINICO prov. Palermo

BANDO DI GARA

BANDO FINANZA DI PROGETTO GARA UNICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEGNALAZIONE SEMAFORICA, DELLA MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI E DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL’EFFICIENZA ENERGETICA, MEDIANTE IL RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) AI SENSI DELL’ART. 183 COMMA 1 DEL D. LGS 50/2016 come modificato dal D.Lgs n. 56 /2017.

La presente gara sarà espletata dall’Ufficio Regionale Espletamento Gare di Appalto (ai sensi dell’art.9 della L.R. n.12/2011 come sostituito dall’art.1 comma 3 della L.R. n.1/2017)
Sezione Provinciale di Palermo

CUP D89J17000350005

CIG 7058363967

C.U.C. Partinico-Borgetto Codice AUSA 0000551834

SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale : Regione Sicilia – Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico - UREGA Sezione Provinciale di Palermo, Via Camillo Camilliani N. 87 – CAP. 90145 Telefono...091.7074078 , fax 091.7074021 posta elettronica:, posta elettronica certificata: urega.pa@certmail.regione.sicilia.it AMMINISTRAZIONE APPALTANTE: Comune di PARTINICO , con sede in Piazza Umberto I n.3 cap. 90047 indirizzo internet: www.comune.partinico.pa.it/ Indirizzo del profilo di committente:
Accesso elettronico alle informazioni(URL) : http://www.comune.partinico.pa.it/centraleunicacommittenza/appalti/
Codice NUTS: ITG12
Responsabile procedimento Ing. Piscitello Armando telefono 0918914254 fax 0918781807 posta elettronica certificata: ufficiogarellpp@pec.comune.partinico.pa.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: rup Ing. Piscitello Armando
Il Progetto preliminare ed ulteriori documenti sono disponibili presso: rup Ing.Piscitello Armando
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: UREGA – sezione provinciale di Palermo , Via Camillo Camilliani, n. 87 - 90145 Palermo

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Comunale di PARTINICO

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Servizi delle amministrazioni pubbliche comunali

I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI

L'amministrazione aggiudicatrice interviene anche per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

SI NO

SEZIONE II) OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

II.1) DESCRIZIONE

Affidamento con procedura aperta in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell’efficienza energetica, mediante il ricorso al Finanziamento Tramite Terzi (FTT) ai sensi dell’art. 183 comma 1 del D. Lgs n. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs n.56/2017, come meglio specificato nel Disciplinare di gara pubblicato su sito www.comune.partinico.pa.it/appalti/ e disponibile ai punti di contatto riportati alla sezione I.1.

II.1.1 Denominazione conferita all'affidamento dall'Amministrazione Aggiudicatrice

Concessione dei servizi di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica del Comune di PARTINICO, gestione e manutenzione degli impianti compresa la fornitura di energia.

Tipo di affidamento e luogo di esecuzione

Servizi

Luogo principale di esecuzione: tutti i siti del territorio comunale su cui si trovino manufatti e utenze degli apparati tecnologici e della rete di impianti di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, del Comune di PARTINICO

II.1.2 Breve descrizione dell’affidamento

La concessione comporta lo svolgimento delle seguenti attività:

- a) la gestione e manutenzione ordinaria, programmata-preventiva degli impianti di illuminazione pubblica e degli impianti semaforici presenti nel territorio comunale, compresa la fornitura dell’energia elettrica, come descritto nel capitolato prestazionale;
- b) la progettazione definitiva, esecutiva e l’esecuzione dei lavori di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica finalizzata, nonché interventi finalizzati al risparmio energetico degli impianti di illuminazione pubblica.

II.1.3 Vocabolario comune per gli affidamenti Categorie CPV

Vocabolario principale

Oggetto principale:

50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale

Oggetti complementari:

50232000-0 Manutenzione di impianti di pubblica illuminazione e semafori

50232110-4 Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica

71323100-9 Servizi di progettazione di sistemi elettrici

65310000-9 Erogazione di energia elettrica

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELLA CONCESSIONE

II.2.1 Quantitativo o Entità totale

Il valore complessivo presunto della concessione, per la sua intera durata, ammonta ad € **15.863.189,20** al netto dell'IVA.

L'importo annuale del canone di concessione a base di gara ammonta ad € **793.159,46** (**settecento novantatré mila cento cinquantanove /46**) oltre ad IVA, così ripartito:

A) Quota annua a compenso degli oneri per l'approvvigionamento di energia elettrica per la pubblica illuminazione e per gli impianti semaforici; € **345.429,63 /anno, oltre IVA.**

B) Quota annua a compenso degli oneri di manutenzione ordinaria e programmata relativa alla pubblica illuminazione: € **64.605,00 /anno oltre IVA.**

C) Quota annua a compenso dei lavori di miglioramento dell'efficienza energetica ed adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica: € **383.124,83/anno oltre IVA**

Nell'importo annuale è compresa la somma di € 8.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

II.2.2 Durata dell'affidamento e termine per l'esecuzione dei lavori

La concessione oggetto del bando ha la durata di **anni 20**, i tempi previsti per l'esecuzione dei lavori di efficientamento ed adeguamento normativo degli impianti sono **12 mesi, cioè pari a 365 (trecento sessantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna degli impianti.**

SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1 Cauzioni e garanzie richieste

I concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione, un deposito cauzionale provvisorio del 2% dell'importo a base di gara. Le condizioni per la riduzione della cauzione provvisoria sono specificate nel paragrafo 12 del Disciplinare di gara.

III.1.2 Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

La concessione è finanziata con fondi da bilancio comunale derivanti dagli impegni attuali per la gestione del servizio al Capitolo 2435 " Spese consumo energia elettrica per la pubblica illuminazione ".

Le modalità di pagamento sono indicate nella Bozza di Convenzione.

III.1.3 Forma giuridica che dovranno assumere gli operatori economici

E' ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

I concorrenti dovranno presentare, a pena di esclusione, le certificazioni e dichiarazioni indicate nel Disciplinare di gara.

III.2.1 Situazione e requisiti degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Possono presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale.

- a) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs n. 56/2017;
- b) Iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XVI del Codice dei Contratti). Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto.
- c) Possesso della certificazione di Qualità ISO 9001:2008 o di altra certificazione equivalente, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, per l'esecuzione del servizio di Pubblica Illuminazione
- d) Possesso della certificazione di Qualità Ambientale ISO 14001:2004, per la realizzazione di lavori e la prestazione di servizi oggetto del contratto.
- e) Possesso dell'attestato di certificazione alla norma UNI CEI 11352: 2014 (ESCo).
- f) Possesso della Certificazione di BS OHSAS 18001:2007, per la realizzazione di lavori e la prestazione di servizi oggetto del contratto.
- g) Possesso della Certificazione di ISO 50001/2011, specifica per sistemi di gestione di energia

III.2.2 Capacità economica e finanziaria

- a) Possesso di almeno n.2 (due) contratti in essere, alla data di presentazione del presente bando, per servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto, da intendersi come servizi di gestione e manutenzione ordinaria di impianti di pubblica illuminazione, comprensivi di fornitura di energia elettrica ed interventi di riqualificazione energetica (sono esclusi quelli di sola fornitura, sola manutenzione e senza interventi di riqualificazione).
- b) Possesso di almeno due referenze bancarie;

c) Fatturato globale relativo alle attività svolte degli ultimi 3 anni antecedenti alla pubblicazione del bando (2014-2015-2016), non inferiore ad € 1.586.318,92 (pari a due volte il canone annuo posto a base di gara di € 793.159,46),

d) 1) Fatturato per servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto svolti negli ultimi tre anni non inferiore ad € 793.159,46 , **da intendersi come servizi di gestione e manutenzione ordinaria di impianti di pubblica illuminazione, comprensivi di fornitura di energia elettrica ed interventi di riqualificazione energetica (sono esclusi quelli di sola fornitura, sola manutenzione e senza interventi di riqualificazione);**

III.2.3 Capacità tecnica e professionale

Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente (impresa singola/R.T.I./Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

- a) Gestione di almeno 4300 punti luce di Pubblica Illuminazione alla data di presentazione dell'offerta del concorrente; per gestione si intendono servizi analoghi all'oggetto dell'Appalto e sono esclusi i servizi di sola manutenzione o di sola fornitura di energia elettrica.
- b) Attestare, ai sensi dell'art. 216 comma 14 del Codice, il possesso della qualificazione di cui all'art. 60 del D.P.R. 207/2010, per prestazioni di progettazione e costruzione, nella categoria **OG10 classifica V**, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) "Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternativa e continua ed impianti di illuminazione pubblica".

Il progettista illuminotecnico, interno od esterno all'organizzazione dell'offerente, deve possedere ai sensi dell'art. 34 del Codice i requisiti previsti nel DM 23/12/2013, del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, e precisamente:

- a. essere iscritto all'Ordine degli ingegneri/architetti o all'Ordine dei periti, ramo elettrico o ad una associazione di categoria del settore dell'illuminazione pubblica, regolarmente riconosciuta dal Ministero dello sviluppo economico ai sensi della L. 4/2013;
- b. aver firmato come progettista (anche non principale) nei 5 anni precedenti almeno 2 progetti di realizzazione/riqualificazione energetica di impianti di illuminazione pubblica per un numero di punti luce complessivo (somma dei vari progetti) pari o superiore a quello dell'impianto da progettare;

SEZIONE IV) PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

La procedura utilizzata è del tipo Aperta.

IV.1.1) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: SI NO

IV.2) AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. in base ai criteri indicati e meglio dettagliati nel disciplinare di gara.

IV.2.1) CRITERI DI VALUTAZIONE

	Elementi di valutazione	Punteggio massimo
1	Offerta tecnica organizzativa	80
2	Offerta economica	20
	TOTALE	100

Ulteriori dettagli sull'attribuzione dei punteggi e dei sotto-criteri sono contenuti nel Disciplinare di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Condizioni per reperire il progetto preliminare, il Capitolato speciale d'appalto ed i documenti complementari di AUDIT Energetico

Tutta la documentazione di gara potrà essere visionata presso il Settore LL.PP.e Servizi Ambientali , ufficio gare della C.U.C. , sito in Via della Regione n.27 – RUP Ing. Piscitello Armando - nei giorni di apertura al pubblico dal lunedì, martedì e giovedì dalle ore 11:00 alle ore 13:00, e mercoledì dalle ore 15:00 alle 17:30 , e/o tramite l'indirizzo Internet: www.comune.partinico.pa.it alla voce centrale unica committenza/appalti e gare

Documenti a pagamento:

SI NO

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte

A pena di irricevibilità e/o non ammissione alla gara la documentazione di cui al punto 15 del Disciplinare di gara -*Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte* dovrà pervenire entro le ore 13:00 del 21/07/2017 agli indirizzi indicati alla Sezione I, punto I.1) - *Denominazione, indirizzo e punti di contatto.*

IV.3.3) Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione:

Italiano.

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di chiedere eventualmente ai concorrenti di prolungare il periodo di validità dell'offerta qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine iniziale di validità dell'offerta.

IV.3.5) **Modalità di apertura delle offerte**

Prima seduta pubblica presso UREGA – sezione provinciale Palermo, sita in Via Camillo Camilliani, n.87 – Cap 90145., Comune di Palermo (PA), è prevista **alle ore 09:30 del giorno 31/07/2017** l'eventuale seconda seduta ove la prima non fosse sufficiente all'espletamento della gara si svolgerà presso la medesima sede e sarà comunicata ai concorrenti mediante PEC o Fax.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva.

Potranno assistere all'apertura delle offerte un rappresentante per ogni concorrente sia esso impresa singola o R.T.I. o Consorzio, eventualmente munito di delega, nel rispetto della procedura indicata nel Disciplinare di gara.

SEZIONE V) ALTRE INFORMAZIONI

V.1) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE

V.1.2) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile:

SI

NO

V.1.3) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica.

Sarà accettata la fatturazione elettronica.

Sarà utilizzato il pagamento elettronico.

V.2) INFORMAZIONI SUI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA

La concessione non è connessa a fondi europei.

V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

1. Qualora il concorrente intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni nonché la documentazione ivi previste secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.
2. Il presente Bando e il Disciplinare di gara sono visionabili al seguente indirizzo URL www.comune.partinico.pa.it/appalti (centrale unica di committenza)
3. Le specifiche prescrizioni riguardanti l'affidamento (i criteri di aggiudicazione, gli elementi di valutazione, le modalità di presentazione delle offerte, le cause di esclusione dalla gara e altre informazioni) sono contenute nel Disciplinare di gara.
4. L'appalto è disciplinato dal Decreto Lgs. 18 aprile 2016 n.50 – attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, così come modificato dal D.Lgs n. 56/2017.

5. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativi ed economici-finanziari avviene, ai sensi dell'art.216 c.13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass reso disponibile dall'A.N.A.C. con la delibera attuativa n.111/2012. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura, devono , obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il PASSOE di cui all'art.2 comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.
6. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto di:
 - a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale;
 - b) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
 - c) sospendere, re-indire o non aggiudicare la gara motivatamente;
7. Ulteriori informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti dal lunedì al venerdì esclusivamente a mezzo fax/posta elettronica certificata all'indirizzo PEC di cui al punto I.1)
8. Tutti i documenti, dichiarazioni e l'offerta dovranno essere redatti in lingua italiana. Si precisa che nel caso in cui i sopra richiamati documenti siano redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere corredati da traduzione giurata.

V.4) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia, Indirizzo: Via Butera n.6 CAP: 90133 Città: Palermo, Paese: Italia, Telefono: 0917431111 Fax:0916113336

V.5) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI MEDIAZIONE

Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ROMA.

V.6) PRESENTAZIONE DI RICORSO

Avverso il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla G.U.R.S.

V.7) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO ALLA G.U.C.E.

29/05/2017 n.2017-071406

SEZIONE VI) ALTRE INFORMAZIONI - ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

VI. 1) Indirizzi e punti di contatto presso i quali è disponibile la documentazione di gara ed è possibile ottenere ulteriori informazioni

Denominazione ufficiale: Comune di PARTINICO (Palermo.)		
Indirizzo postale: Via della Regione. N.27 - Partinico, 90047 (PA)		
Città: Partinico. (PA.)	CAP: 90047	Paese: Italia

Punti di contatto: Settore LL.PP. e Servizi Ambientali – Ufficio centrale unica di committenza
All'attenzione di: ing. Piscitello Armando Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P)
Posta elettronica: ufficogarellpp@pec.comune.partinico.pa.it., telefono 0918914254 fax 0918781807
Indirizzo internet:(URL) www.comune.partinico.pa.it/appalti/ (centrale unica di committenza)

VI. 2) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte di gara

Denominazione ufficiale: UREGA Sezione Provinciale di Palermo		
Indirizzo postale: Via Camillo Camilliani n.87.- Palermo (PA)		
Città: Palermo	CAP:90145	Paese:Italia
Punti di contatto: R.A.G. dott.ssa Maria Teresa D'Aleo - UREGA Sezione Provinciale di Palermo tel. 091/7074993		
All'attenzione di: maria.daleo@regione.sicilia.it		
urega.pa@certmail.regione.sicilia.it		
Indirizzo internet:(URL) www.....it.		

Lì 29/05/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Piscitello Armando


