



# COMUNE DI PARTINICO

• CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE

N° 05 DEL 22/10/2020

**OGGETTO:** Avviso pubblico per l'affidamento in concessione di Beni confiscati alle organizzazioni criminali, facenti parte del patrimonio del Comune di Partinico ai sensi del D.lgs. 159/2011. Integrazione alla Determina del Segretario n. 04 del 08/10/2020

### IL SEGRETARIO GENERALE

Vista la proposta di determinazione inerente l'oggetto;

Ritenuta la stessa regolare, corretta e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale.:

### DETERMINA

Di approvare la proposta inerente l'oggetto che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, di cui in proposta da intendersi qui integralmente riportate e trascritte.

IL SEGRETARIO GENERALE  
(*dot. L. Guarino*)





# COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DETERMINATIVO

N. 09 DEL 22/10/2020

**OGGETTO:** Avviso pubblico per l'affidamento in concessione di Beni confiscati alle organizzazioni criminali, facenti parte del patrimonio del Comune di Partinico ai sensi del D.lgs. 159/2011. **Integrazione alla Determina del Segretario n. 04 del 08/10/2020.**

**Il proponente Segretario Generale**

*che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto*

### **PREMESSO che:**

- con Decreti dell'Agenzia del Demanio Direzione Centrale per i servizi immobiliari – Direzione Gestione beni confiscati alle organizzazioni criminali e con ulteriori Decreti Direttoriali dell' Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata, in conformità al decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n.228 "Legge di stabilità 2013", sono stati trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Partinico beni confiscati alla mafia.

### **Considerato che:**

- con Determina del Segretario Generale n. 04 del 08.10.2020 è stata indetta selezione pubblica mediante procedura aperta per l'affidamento in concessione dei seguenti beni confiscati alle organizzazioni criminali, facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico ai sensi del D.lgs. 159/2011;
- in data 08.10.2020 è stato pubblicato sul Sito Istituzionale e all'Albo Pretorio di questo Comune l'avviso pubblico;
- Dare atto che per mero errore materiale, nell'elenco predisposto non figura un terreno sito in c.da Mortaro di mq. 62% di 1966 foglio 34 particella 548

**Ritenuto opportuno integrare** l'elenco dei beni messi bando con determina n. 04 dell'08/10/2020 adottata dallo scrivente per i quali è stata indetta la selezione pubblica inserendo ad integrazione il seguente terreno:

- Terreno sito in c.da Mortaro di mq. 62% di 1966 foglio 34 particella 548;

**Dare atto** che la superiore integrazione non modifica le clausole del precedente avviso pubblico;

**Ritenuto**

- necessario provvedere in merito;

**Visti**

- la legge 296/2006 commi 201 e 202, disposizioni relative ai beni confiscati;
- il decreto legislativo n.159 del 06 settembre 2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia patrimonio indisponibile del Comune di Partinico approvato con delibera C.C. n. 08 del 16/01/2019;
- l'allegato schema di integrazione "avviso pubblico" ( allegato A) per l'affidamento in concessione di immobili confiscati alle organizzazioni criminali ai sensi del d.lgs. 159/2011
- l'allegato elenco dell'immobile confiscato facente parte del patrimonio del Comune di Partinico da integrare (allegato B);

**TUTTO** ciò premesso che qui deve intendersi integralmente ripetuto e trascritto si

**PROPONE DI DETERMINARE**

1. di integrare l'elenco dei beni messi a bando per l'affidamento, riportato nella selezione pubblica indetta con propria determina n. 04 dell'08/10/2020, il:

- Terreno sito in c.da Mortaro di mq. 62% di 1966 foglio 34 particella 548; poiché trattasi di bene facente parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico ai sensi del D.lgs. 159/2011, che per mero errore materiale non era stato riportato nella determina sopra riportata.

2. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online
- per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti per Estratto" - sottovoce "Determinazioni dirigenziali"- nonché nella sezione "Atti del Comune" sottovoce "Determinazioni Dirigenziali";
- Nella Sezione Amministrazione trasparente » BANDI DI GARA E CONTRATTI » Bandi di Gara e Contratti
- Permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

**Rende noto**

che la struttura amministrativa competente è l'ufficio di Staff del Segretario Generale – Uff. Beni Confiscati

che il Responsabile del procedimento è il sig. Dott. Lucio Guarino

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

**Il proponente**

.....  
/

ORIGINALE



# COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE

N° 04 DEL 08/10/2020

**OGGETTO:** Avviso pubblico per l'affidamento in concessione di Beni confiscati alle organizzazioni criminali, facenti parte del patrimonio del Comune di Partinico ai sensi del D.lgs. 159/2011.

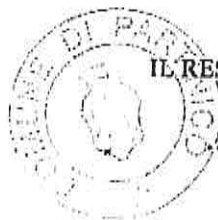
### IL SEGRETARIO GENERALE

Vista la proposta di determinazione inerente l'oggetto;

Ritenuta la stessa regolare, corretta e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale.

### DETERMINA

Di approvare la proposta inerente l'oggetto che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, di cui in proposta da intendersi qui integralmente riportate e trascritte.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266 e successive modificazioni;
- a cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381;
- a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309;
- alle associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'art. 13 della legge 8 luglio 1986, n.349, e successive modificazioni;
- agli operatori dell'agricoltura sociale riconosciuti ai sensi delle disposizioni vigenti.

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 48 comma 3 lett. c) del D.lgs. 6 settembre 2011 n.159 i beni non assegnati possono essere utilizzati dagli Enti territoriali per finalità di lucro e i relativi proventi devono essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali.

**Ritenuto che:**

- è intendimento della Giunta Comunale, nell'esercizio del proprio potere di indirizzo e di controllo, emanare direttive che dovranno governare l'attività degli organi burocratici dell'Ente nell'ambito delle procedure finalizzate ad individuare i terzi a cui concedere il bene confiscato facente parte del patrimonio indisponibile del Comune, di seguito elencato:
  - Terreno sito in c.da Monacelli di mq. 4.825 foglio 71 particelle 236-360-362;
  - Terreno sito in c.da Piano del Re di mq. 2.772 foglio 2 particelle 201-326;
  - Terreno sito in c.da Margi Soprano di mq. 35.096 foglio 75 particelle 182-185-444-502-504;
  - Terreno sito in c.da Azzalora di mq. 3.139 foglio 107 particelle 66-315-316-317;
  - Terreno sito in c.da Bisaccia di mq. 1.799 foglio 12 particelle 84-3549-sost. 3211-3212-3550 sost. 3213-3214-3551-3552-3553-3554-3555-3556-3557-3560-963-3558;
  - Terreno sito in c.da Valguarnera di mq. 1.130 foglio 86 particelle 50-89-97-44-45-46-47-48-49-149-27-18-52-54-55-63-384-75 (912)-32-15-61-51;
  - Terreno + due fabbricati sito in c.da Corso di mq. 2.821 foglio 22 particelle 2-3;
  - Terreno sito in c.da Valguarnera di mq. 320 foglio 87 particella 206;
  - Terreno con edificio sito in c.da Albachiara di mq. 524 foglio 14 particella 626;
  - Terreno con due edifici sito in c.da Pantalina mq. 2.100 circa foglio 26 particelle 214-238-215-293-294-295-352-353-236-237-240-241-399-400-594-596;
  - Terreno sito in c.da Spatafora mq. 12.222 foglio 23 particelle 394-393-395-267;
  - Terreno sito in c.da Piano del Re mq. 29.000 foglio 8 particelle 361-138-74-136-236-77-79-146-442-443-440-441-362-258-359-143-291-360-207-208-154-422;
  - Terreno con tre fabbricati sito in c.da Pantalina mq. 3.000 circa foglio 26 particelle 537-538-539-180-278-412-413;
  - Terreno con fabbricato sito in c.da Margi mq. 4.855 foglio 55 particella 256;
  - Terreno sito in c.da Milioto mq. 2.347 foglio 9 particelle 100-101;
  - Terreno sito in c.da Sirignano mq. 13.234 foglio 17 particelle 232-320-233-252-251-253-254-259-262-263-264-319-322-328-330-553-582-711.
  - Terreno sito in c.da Albachiara mq. 1/6 di 24.274,61 foglio 6 particelle 278-279-280-282-499-500-501-502-504-569-715-716-717- mq. 1/6 di 17.033,00 foglio 7 particelle 274-259-271-272-639-275-;
  - Terreno sito in c.da Ramo foglio 40 particella 33/c.

**Considerato che:**

- è necessario individuare i terzi a cui concedere il bene confiscato facente parte del proprio patrimonio sulla base di una selezione pubblica, che privilegi quelle ipotesi progettuali tese

- Terreno sito in c.da Milioto mq. 2.347 foglio 9 particelle 100-101;
- Terreno sito in c.da Sirignano mq. 13.234 foglio 17 particelle 232-320-233-252-251-253-254-259-262-263-264-319-322-328-330-553-582-711.
- Terreno sito in c.da Albachiara mq. 1/6 di 24.274,61 foglio 6 particelle 278-279-280-282-499-500-501-502-504-569-715-716-717- mq. 1/6 di 17.033,00 foglio 7 particelle 274-259-271-272-639-275-;
- Terreno sito in c.da Ramo foglio 40 particella 33/c.

2. Di pubblicare l'Avviso sul sito istituzionale dell'Ente per giorni <sup>DELETA LEGGASI 60 (SESSANTA)</sup> 90 nonché in G.U.R.S.

3. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online
- per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/pubblicità notizia - sottovoce Determinazioni dirigenziali-;
- permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

Rende noto

che la struttura amministrativa competente è il Settore Staff del Segretario Generale  
 che il responsabile del procedimento è il sig. Dott. Lucio Guarino  
 che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

Il proponente

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Partinico, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione on line \_\_\_\_\_

---